



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Fitness – str. Revoluției, blocurile C”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 23.04.2026, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 42582/21.04.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 42966/21.04.2026, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.



În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Fitness - str. Revoluției, blocurile C”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare Parc Fitness - str. Revoluției, blocurile C”, după cum urmează:

a) Indicatori maximali

Conform Devizului General, avem urmatoarele costuri estimate:

	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		21%	
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	763,888.27	159,489.77	923,378.05
Din care C + M	401,195.90	104,145.09	505,340.99

b) Caracteristici tehnice

S teren = 779 m²

S efectivă spațiu fitness = 645,20 m²

- Categoria de importanta: „C” (construcții de importanta normala)
conf. H.G. 766/1997, pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in construcții, cu completările si modificarile ulterioare. conf. „Metodologie de stabilire a categoriei de importanta a constructiilor” Incerc – aprilie 1996-.
- Clasa de importanță: „ III”
conform normativului P100-1/2013, Cod de proiectare seismica – Partea I – Prevederi de proiectare pentru cladiri



c) Indicatori tehnici – solutia tehnica recomandata

- Montarea echipamentelor de fitness după cum urmează:
 - APARAT GIMNASTICĂ PENTRU CĂȚĂRARE ȘI TRACȚIUNI (SET ANTRENAMENT DE STRADA CU 5 POSTURI);
 - APARAT FITNESS DISCURI;
 - APARAT FITNESS BICICLETĂ;
 - APARAT FITNESS-PENTRU ABDOMENE;
 - APARAT FITNESS SKI;
 - APARAT FITNESS SURF;
 - APARAT FITNESS-PECTORALI MEMBRE SUPERIOARE;
 - APARAT FITNESS INTINDERE.
- Suprafețe:
 - Decaparea completă (îndepărtarea) suprafețelor existente (dale de cauciuc degradate, dale de beton dislocate).
 - Turnarea unui covor nou de tartan din cauciuc pe întreaga suprafață de siguranță.
- Mobilier și spațiu verde:
 - Montarea de bănci noi.
 - Montarea de coșuri de gunoi stradale metalice noi.
 - Decopertarea solului neproductiv și așternerea unui strat de pământ vegetal.
 - Plantarea de arbori.
 - Însămânțarea cu semințe de graminee.

NR. CRT.	DENUMIRE ECHIPAMENT	UM	CANT
1.	APARAT GIMNASTICĂ PENTRU CĂȚĂRARE TRACȚIUNI	buc	1
2.	APARAT FITNESS DISCURI	buc	1
3.	APARAT FITNESS BICICLETĂ	buc	1
4.	APARAT FITNESS-PENTRU ABDOMENE	buc	1
5.	APARAT FITNESS SKI	buc	1
6.	APARAT FITNESS SURF	buc	1
7.	APARAT FITNESS-PECTORALI MEMBRE SUPERIOARE	buc	1
8.	APARAT FITNESS INTINDERE	buc	1
9.	PANOU INSTRUCȚIUNI	buc	1
10.	MOBILIER URBAN TIP BANCA	buc	13
11.	MOBILIER URBAN TIP COS DE GUNOI	buc	7



d) Durata estimata de executie a obiectivului de investitii, exprimata in luni

Durata de executie a obiectivului de investitii - perioada, exprimata in luni, cuprinsa intre data stabilita de investitor pentru inceperea lucrarilor de executie si comunicata executantului si data incheierii procesului-verbal privind admiterea receptiei la terminarea lucrarilor - este estimata la 5 luni.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Târgoviște, cu respectarea prevederilor art. 129, 139 alin. (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu 20 voturi pentru din cei 20 consilieri locali prezenți la ședință, din totalul de 21 consilieri locali în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin Cristea**